

常熟经济技术开发区管理委员会文件

常开管审〔2024〕22号

关于对常熟市碧溪新区城乡一体化建设有限公司新建东张社区卫生服务中心项目 环境影响报告表的批复

常熟市碧溪新区城乡一体化建设有限公司：

根据你公司委托常熟市常诚环境技术有限公司编制的《常熟市碧溪新区城乡一体化建设有限公司新建东张社区卫生服务中心项目环境影响报告表》的评价结论，以及江苏英朗高洁环境技术有限公司技术评估意见（苏英评估〔2024〕0106号），你公司拟在常熟市碧溪街道通江路以西，南盛路（规划路）以北，新建占地面积 12235 平方米，包含 32 个病房，可提供 92 张床位的东张社区卫生服务中心项目（项目代码：2310-320581-04-01-793920）是



可行的。该项目建设必须严格执行环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产的“三同时”制度。在项目工程设计、建设和环境管理中，须严格按《报告表》所述认真落实各项污染防治措施和事故风险防范措施，并着重注意以下几个方面：

一、按“雨污分流、清污分流”原则建设厂区排水管网。本项目医疗废水、食堂废水、生活污水经预处理后接管排放至常熟市滨江新市区污水处理有限责任公司集中处理。

二、按照《报告表》所述落实各类废气收集和处理措施，本项目硫化氢、氨、臭气浓度有组织排放执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-1993）表2标准；厂界氨、硫化氢、臭气浓度无组织排放执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-1993）表1标准；油烟废气排放执行《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）表2小型标准；非甲烷总烃无组织排放执行《大气污染物综合排放标准》（DB32/4041-2021）表2、表3标准；污水处理站周边环境空气执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表3标准。

三、合理布局，选用低噪音设备，采取有效消声、隔声、防振等措施，厂界噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类（南、北、西厂界）、4类（东厂界）标准。

四、严格按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）要求规范建设危险废物临时贮存场所，危险废物应委托有资质单位处置，并执行危险废物转移审批手续。规范贮存、妥善处置或综合利用其它各类一般工业固体废弃物，生活垃圾委托当地环卫

部门处置，固体废弃物零排放。

五、该项目实施后，建设单位应落实环评文件提出的以污水处理站四周为边界设置 50 米卫生防护距离的要求。

六、该项目污染物排放总量按《建设项目排放污染物指标申请表》核定的总量执行。

七、该项目在设计、施工建设和生产中总平面布局以及主要工艺设备、储运设施、公辅工程、污染防治设施安装、使用中涉及安全生产的应遵守设计使用规范和相关主管部门要求。

八、严格落实环境风险的防范措施，避免风险事故。建设单位应强化环境风险意识，从技术、工艺、管理等方面加强落实防范措施。该项目应对环境治理设施开展安全风险辨识管控，要健全内部污染防治设施稳定运行和管理责任制度，严格依据标准规范建设环境治理设施，确保环境治理设施安全、稳定、有效运行。认真落实《企业事业单位突发环境事件应急预案备案管理办法（试行）》（环发〔2015〕4号）文件通知要求。

九、按《江苏省排污口设置及规范化整治管理办法》（苏环控〔1997〕122号）要求，规范设置各类排污口和标识。建设单位应按环评报告所述的企业自行监测要求规范开展自行监测。

十、该项目实施后，建设单位应当依照《排污许可管理条例》规定，及时申请取得排污许可证；未取得排污许可证的，不得排放污染物。按照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》办理环保设施竣工验收手续。需要配套建设的环境保护设施未建成、未



经验收或者经验收不合格，建设项目不得投入生产或者使用。

十一、建设单位是该建设项目环境信息公开的主体，须自收到我区批复后及时将该项目报告表的最终版本予以公开。同时应按照《建设项目环境影响评价信息公开机制方案》（环发〔2015〕162号）做好建设项目开工前、施工期和建成后的信息公开工作。

十二、如该项目所涉及污染物排放标准发生变化，应执行最新的排放标准。

十三、该项目在建设过程中若项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，应当在发生重大变动的建设内容开工建设前重新报批项目的环境影响评价文件。自批准之日起，如超过5年方决定工程开工建设的，环境影响评价文件须报重新审核。

常熟经济技术开发区管理委员会

2024年3月29日

